Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Oravce, konaného dňa 14. 12. 2025 o 14.45 hodine

Na zasadnutí OZ boli prítomní:

1. Ing. Ľubomír Pinka starosta obce

2. Poslanci obecného zastupiteľstva: p. Svetlana Pinková, Bc. Peter Mazúch, p. Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča

3. Ďalší prítomný:

K 1. bodu programu OZ:

Starosta obce p. Ing. Ľubomír Pinka privítal prítomných poslancov a zároveň otvoril rokovanie obecného zastupiteľstva obce Oravce. Na zasadnutí boli prítomní 4 poslanci z 5, preto bolo konštatované, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

K 2. bodu programu OZ:

Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol Bc. Vladimíra Filipču za predsedu, Bc. Petra Mazúcha za člena komisie. Za overovateľov zápisnice starosta obce určil poslancov Svetlanu Pinkovú a Ivana Pinku. Za zapisovateľa zápisnice starosta obce určil Bc. Petra Mazúcha.
Starosta obce dal hlasovať.

Prítomní poslanci (menovite):
Bc. Peter Mazúch, Svetlana Pinková, Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča

Hlasovanie:

HLASOVALI ZA: 4
(p. Svetlana Pinková, Bc. Peter Mazúch, p. Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča)

PROTI : 0 ZDRŽALI SA: 0

K 3. bodu programu OZ:

Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva

Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce.
Starosta obce dal hlasovať o programe tak, ako bol zverejnený.

Prítomní poslanci (menovite):
Bc. Peter Mazúch, Svetlana Pinková, Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča

Hlasovanie:

HLASOVALI ZA: 4
(p. Svetlana Pinková, Bc. Peter Mazúch, p. Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča)

PROTI : 0 ZDRŽALI SA: 0

K 4. bodu programu OZ:

Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutí OZ

Starosta spomenul len uznesenie 22/2025 kde bolo spomenuté, že by bolo dobre doplniť dva 1100 litrové kontajnery na papier. Tu starosta oboznámil poslancov, že naďalej zisťuje v spoločnosti Marius Pedersen, či by to bolo možné, pričom už malo byť stretnutie, ale z dôvodu účasti starostu na pohrebe sa nekonalo. Na najbližšom zastupiteľstve bude starosta informovať o doriešení situácie. Starosta dal hlasovať.

Prítomní poslanci (menovite):
Bc. Peter Mazúch, Svetlana Pinková, Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča

Hlasovanie:

HLASOVALI ZA: 4
(p. Svetlana Pinková, Bc. Peter Mazúch, p. Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča)

PROTI : 0 ZDRŽALI SA: 0

K 5. bodu programu OZ:

Návrh na zmenu rozpočtu

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom.

Po oboznámení dal starosta hlasovať

Prítomní poslanci (menovite):
Bc. Peter Mazúch, Svetlana Pinková, Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča

Hlasovanie:

HLASOVALI ZA: 4
(p. Svetlana Pinková, Bc. Peter Mazúch, p. Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča)

PROTI : 0 ZDRŽALI SA: 0

K 6. bodu programu OZ:

Schválenie VZN č. 2/2025 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom VZN č.2/2025, ktoré dostali v pracovných materiáloch a bolo zverejnené v obecnej tabuli, na stránke obce aj v centrálnej elektronickej tabuli.

Po oboznámení dal starosta hlasovať

Prítomní poslanci (menovite):
Bc. Peter Mazúch, Svetlana Pinková, Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča

Hlasovanie:

HLASOVALI ZA: 4
(p. Svetlana Pinková, Bc. Peter Mazúch, p. Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča)

PROTI : 0 ZDRŽALI SA: 0

K 7. bodu programu OZ:

Schválenie VZN č. 3/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom VZN č.3/2025, ktoré dostali v pracovných materiáloch a bolo zverejnené v obecnej tabuli, na stránke obce aj v centrálnej elektronickej tabuli.

Po oboznámení dal starosta hlasovať

Prítomní poslanci (menovite):
Bc. Peter Mazúch, Svetlana Pinková, Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča

Hlasovanie:

HLASOVALI ZA: 4
(p. Svetlana Pinková, Bc. Peter Mazúch, p. Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča)

PROTI : 0 ZDRŽALI SA: 0

K 8. bodu programu OZ:

Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na rok 2026.

Starosta obce prečítal plán kontrolnej činnosti a dal hlasovať.

Prítomní poslanci (menovite):
Bc. Peter Mazúch, Svetlana Pinková, Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča

Hlasovanie:

HLASOVALI ZA: 4
(p. Svetlana Pinková, Bc. Peter Mazúch, p. Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča)

PROTI : 0 ZDRŽALI SA: 0

K 9. bodu programu OZ:

Schválenie plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2026.

Starosta navrhol realizovať zasadnutia v roku 2026 v mesiacoch marec 2026, jún 2026, september 2026 a december 2026.

Následne dal starosta hlasovať

Prítomní poslanci (menovite):
Bc. Peter Mazúch, Svetlana Pinková, Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča

Hlasovanie:

HLASOVALI ZA: 4
(p. Svetlana Pinková, Bc. Peter Mazúch, p. Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča)

PROTI : 0 ZDRŽALI SA: 0

K 10. bodu programu OZ:

Schválenie zásad hospodárenia s majetkom obce Oravce.

Starosta obce oboznámil prítomných s informáciami ohľadne zásad hospodárenia.

Po oboznámení dal starosta hlasovať

Prítomní poslanci (menovite):
Bc. Peter Mazúch, Svetlana Pinková, Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča

Hlasovanie:

HLASOVALI ZA: 4
(p. Svetlana Pinková, Bc. Peter Mazúch, p. Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča)

PROTI : 0 ZDRŽALI SA: 0

K 11. bodu programu OZ:

Schválenie odpredaja obecných parciel pre p. Annu Filipčovú z dôvodu osobitného zreteľa

Dňa 26.09.2025 p. Anna Filipčová, bytom Oravce 48, 976 33 osobne doručila žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce. Konkrétne sa jedná o parcely KN-C 21/2 o výmere 32m2 a KN-C 21/3 o výmere 55m2. Skutočnosť hodného osobitného zreteľa je, že predmetné pozemky sú zastavanou plochou a nádvorím rodinným domom súpisné číslo 44, kat. územie Oravce, evidovaný na LV č. 64, ktorého vlastníkom je žiadateľka.

V danom prípade podľa odborného vyjadrenia vypracovaného realitnou kanceláriou REALITOR BB s.r.o., so sídlom Kukučínova 3379/20, 974 01 Banská Bystrica zo dňa 25. 11. 2025 je odhadovaná trhová hodnota pozemku C-KN parc. č. 21/2 vo výške 30,- Eur / 1m2, t. j. pri celkovej výmere 32 m2 predstavuje trhová hodnota sumu 960,- Eur a pozemku C-KN parc. č. 21/3 vo výške 10,- Eur / 1m2, t. j. pri celkovej výmere 55 m2 predstavuje trhová hodnota sumu 550,- Eur, t. j. celková odhadovaná trhová hodnota predmetného majetku je 1.510,- Eur.

S poukazom na tieto skutočnosti predmetný majetok Obec Oravce predáva kupujúcej za kúpnu cenu vo výške 1.510,- Eur. Kupujúci zároveň znáša v celom rozsahu poplatok za podanie návrhu na vklad.

Po oboznámení dal starosta hlasovať

Prítomní poslanci (menovite):
Bc. Peter Mazúch, Svetlana Pinková, Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča

Hlasovanie:
HLASOVALI ZA: 4
(p. Svetlana Pinková, Bc. Peter Mazúch, p. Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča)

PROTI : 0 ZDRŽALI SA: 0

K 12. bodu programu OZ:

Schválenie zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu

Starosta prítomných oboznámil s dôvodmi potreby schválenia novej zmluvy, kde po oboznámení dal hlasovať.

Prítomní poslanci (menovite):
Bc. Peter Mazúch, Svetlana Pinková, Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča

Hlasovanie:

HLASOVALI ZA: 4
(p. Svetlana Pinková, Bc. Peter Mazúch, p. Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča)

PROTI : 0 ZDRŽALI SA: 0

K 13. bodu programu OZ:

Rôzne

1. V tomto bode starosta spomenul, potrebu nanovo schváliť uznesenie pre novú MAS (Miestna akčná skupina Banská Bystrica – okolie) v znení „Obecné zastupiteľstvo v Oravciach súhlasí so zaradením do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva OZ - Miestna akčná skupina - Banská Bystrica okolie ,IČO: 55 804 861, ktoré sa uchádza o udelenie štatútu MAS v programovom období SP SPP 2023 – 2027“.
2. Následne starosta spomenul potrebu zvýšenia ceny za prenájom sály KD a to z dôvodu nepostačujúcej aktuálnej ceny, ktorá nepokrýva všetky náklady na chod sály v prípade

akcií a to najmä kúrenie v zimných mesiacoch. Starosta navrhol nasledovné sumy na prenájom:

Leto: Domáci obyvatelia 50 €

Cudzí 80 €

Zima: Domáci obyvatelia 100 €

Cudzí 150 €

Po oboznámení dal starosta hlasovať

Prítomní poslanci (menovite):
Bc. Peter Mazúch, Svetlana Pinková, Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča

Hlasovanie:

HLASOVALI ZA: 4
p. Svetlana Pinková, Bc. Peter Mazúch, p. Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča)

PROTI : 0 ZDRŽALI SA: 0

K 14. bodu programu OZ:

Diskusia

1. Starosta si zobral slovo ako prvý a spomenul, že občania sa ho pýtali na priestory bývalého obchodu a konkrétne to, že či by tam nemohli mávať omše, pretože v priestoroch kde ich mávajú je zima a nekúri sa tam pričom tieto priestory sú vykurované akurát ich je potrebné vystierkovať a vymaľovať. Preto starosta poprosil o vypracovanie cenovej ponuky kde vystierkovanie a vymaľovanie daných priestorov by vyšlo 1 500€. Starosta navrhol o danom bode diskutovať.

Diskusia: tu sa poslanci obecného zastupiteľstva zhodli, že vzhľadom k zlej finančnej situácii v obci, v súčasnej dobe nie je možné vykonať takéto stavebné práce v hodnote 1500€.

2. Ďalej starosta spomenul ponuku od vydavateľstva CBS na to aby obec bola spomenutá v Historickom atlase okresov Banská Bystrica a Brezno. Poplatok tam je 350€ bez DPH. Starosta poznamenal, že je tam možný príspevok od Mikroregiónu vo výške akú si určíme na zasadnutí mikroregiónu. Starosta dal o danom bode diskutovať.

Diskusia: tu sa poslanci obecného zastupiteľstva zhodli, že vzhľadom k zlej finančnej situácii v obci, sú takéto náklady obce zbytočné.

3. Ako posledné starosta spomenul ponuku od hudobnej skupiny GP Banda, prísť zahrať na Silvestra do sály KD čo by bolo realizované len pre našich občanov a blízkych a taktiež aj že by prišli zahrať na zábavu ktorú si my stanovíme (starostov návrh je fašiangy(február)). Obidve zábavy by boli v rámci toho, že tu nacvičujú zadarmo.

4. Finančná situácia v obci – starosta nevyplatených 5 miezd a p. Filipčovej zostáva ešte vyplatiť aktuálne okrem decembra 4896 €.

Starosta dal hlasovať.
Prítomní poslanci (menovite):
Bc. Peter Mazúch, Svetlana Pinková, Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča

Hlasovanie:

HLASOVALI ZA: 4
(p. Svetlana Pinková, Bc. Peter Mazúch, p. Ivan Pinka, Bc. Vladimír Filipča)

PROTI : 0 ZDRŽALI SA: 0

K 15. bodu programu OZ:

Záver

V závere starosta obce poďakoval prítomným za účasť na piatom a zároveň poslednom zasadnutí OZ v roku 2025, poprial pekné sviatky a ukončil zasadnutie OZ.

Zapísal : Bc. Peter Mazúch

Overovatelia zápisnice : Svetlana Pinková v.r. .....

Ivan Pinka v.r. .....